

PRODUCTO

SER CFN

Sueña, Edifica, Resuelve



Objetivo

Promover el financiamiento del sector de la construcción para dinamizar el sector y fomentar la generación de empleo directo e indirecto y oportunidades de crecimiento.

Institución Financiera Participante / Condiciones Préstamo Corporativo

Plazo y Periodo de Gracia	Tasa de Interés Reajutable	Justificación de Recursos
 Plazo: Hasta 6 años Gracia Parcial: Hasta 3 años. (Trasladable al BF).	 7%	 Plazo Justificación Hasta 180 días a partir del desembolso.

Perfil Beneficiario Final

 Persona Natural o Jurídica con un nivel de ventas hasta USD 30 millones	 Capital 100% Privado. Cumplir con los requisitos establecidos por la IFP.	 La actividad principal no debe estar en la lista de exclusión de la CFN B.P.
--	--	---

Condiciones Subpréstamos

 Activos Fijos Infraestructura, equipamiento y maquinaria. Capital de Trabajo Costos y gastos relacionados a actividades financiables.	 Plazo Establecido por cada IFP Mínimo 3 meses para Capital de Trabajo.	 Monto Máximo USD 5 millones con recursos del programa.
---	--	---

Actividades Financiables

 Construcción de Inmuebles residenciales y no residenciales, incluida su cadena de valor
--

Características y Condiciones Ambientales

 Determinadas en el SGAS de la IFP que cuente con la no objeción de la CFN B.P.
--